

STADGAR

Sammanträdesdatum
2023-08-12

Stadgar för Röd-Ammenäs Vägsamfällighet enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter (SFL). Lagens bestämmelser om förvaltningen ska gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

Kommun: Uddevalla

Län: Västra Götalands län

- §1 Företagsnamn Föreningens namn är Röd-Ammenäs Vägsamfällighet.
- §2 Samfälligheter Föreningen förvaltar den gemensamma väghållningen Uddevalla Forshälla-Röd GA3 och därmed förenade angelägenheter beträffande den enskilda vägen från allmänna vägen 679 Berg-Sund vid Röd över Ammenäs till Stångenområdets gräns.
- §3 Grunderna för förvaltningen Samfälligheten ska förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.
- §4 Medlem Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfällighet upptagen under 2§.
- §5 Styrelse säte, sammansättning Styrelsen ska ha sitt säte i Uddevalla kommun. Styrelsen ska bestå av 5 ledamöter och 3 suppleanter.
- §6 Styrelse val Styrelseledamöter och styrelsesuppleanter väljs av föreningsstämman. Mandattiden för ledamot är 2 år och för suppleant 1 år.
- Som ett år räknas tiden mellan två ordinarie föreningsstämmor.
- Om en helt ny styrelse väljs på föreningsstämman ska 3 ledamöter väljas på 1 år. Övriga ledamöter ska väljas på 2 år.
- Föreningsstämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.
- §7 Styrelse Kallelse av ledamöterna till styrelsesammanträde ska ske minst kallelse till sammanträde 7 dagar före sammanträdet. Kallelsen ska innehålla uppgift om de ärenden som ska tas upp på sammanträdet. Suppleanterna ska inom samma tid underrättas om sammanträdet och de ärenden som ska tas upp på detta. Ledamot, som är förhindrad att närvara, ska genast meddela detta till ordföranden, som är skyldig att omedelbart kalla en suppleant i ledamotens ställe. Suppleant

som inte ersätter frånvarande styrelseledamot har rätt att närvara vid sammanträdet, men har inte rösträtt.

§8 Styrelse
beslutsförhet
protokoll

Styrelsen är beslutsför när kallelse har skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder av detta ska styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ledamöter har infunnit sig till sammanträdet. Ett ärende som inte har stått i kallelsen får avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och överens om beslutet att ta upp frågan.

En fråga får avgöras utan att kallelse har skett om samtliga styrelseledamöter är överens om beslutet att ta upp frågan.

Den som har deltagit i avgörandet av ett ärende får reservera sig mot beslutet. Sådan reservation ska anmälas före sammanträdet slut.

Protokoll ska föras över de ärenden där styrelsen har fattat beslut. Protokollet ska innehålla datum, deltagande styrelseledamöter och suppleanter, en kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet ska justeras av ordförande eller annan ledamot som vid för förfall för ordföranden lett sammanträdet.

§9 Styrelse
förvaltning

Styrelsen ska

1. förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar
2. föra redovisning över föreningens räkenskaper
3. föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare
4. årligen till ordinarie föreningsstämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi
5. om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenar, föra särskild redovisning för varje sådan gren
6. i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om hur styrelsen ska sköta föreningens angelägenheter.

§10 Revision

För granskning av styrelsens förvaltning ska medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisorer och 1 suppleant.

Revisionsberättelse ska överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

§11 Räkenskapsperiod

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1/1 – 31/12. Ägare till fastighet den 1/1 har betalningsansvar för uttaxering

till föreningen.

§12 Underhålls och förnyelsefond Till föreningens underhålls- och förnyelsefond ska årligen avsättas minst 20 000 kronor.

§13 Föreningsstämma Ordinarie föreningsstämma ska årligen hållas under april månad på tid och plats inom Uddevalla kommun som styrelsen bestämmer. Styrelsen kan utlysa en extra föreningsstämma när den anser att det behövs. I fråga om medlemmars rätt att begära en extra föreningsstämma gäller 47§ tredje stycket lagen om förvaltning av samfälligheter (SFL).

Om föreningsstämman ska godkänna uttaxering ska styrelsen ge medlemmarna tillfälle att från det att kallelsen har skett ta del av en debiteringslängd, som visar det belopp som ska uttaxeras, vad varje medlem ska betala och när betalning ska ske. Från det att kallelse har gått ut till ordinarie föreningsstämma fram till att stämman hålls ska dessutom en förvaltningsberättelse och en revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt en utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för medlemmarna att ta del av.

§14 Kallelse till stämma, andra meddelande Styrelsen kallar till föreningsstämma genom anslag inom området. Kallelse ska anslås på hemsidan senast 2 veckor före sammanträdet. Anslag kompletteras med utskick via känd e-post.

I kallelsen ska anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som ska förekomma på stämman samt uppgift om den plats där de handlingar som anges i 13§ finns tillgängliga.

Styrelsen ska även se till att andra meddelanden än kallelser kommer till medlemmarnas kännedom genom anslag eller utskick via e-post.

§15 Motioner En medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. En motion, som ska behandlas på ordinarie stämma, ska vara styrelsen tillhanda senast den 31 januari.

Styrelsen ska bereda de motioner som kommit in och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen, se ovan under 13§.

§16 Dagordning vid stämma Vid ordinarie stämma ska följande ärenden behandlas:

1. val av ordförande vid stämman och stämмоordförandens val av protokollförare
2. upprättande och godkännande av röstlängd
3. val av två justerare, tillika rösträknare

4. prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad
5. godkännande av dagordning
6. framläggande av styrelsens och revisorernas berättelser
7. beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna
8. framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna
9. fråga om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna
10. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
11. val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. val av revisorer och revisorssuppleant
13. val av valberedning
14. informations- och frågestund
15. meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgänglig

Vid extra stämma ska ärendena under punkt 1, 2, 3, 4, 8 och 15 behandlas.

- | | |
|--|---|
| §17 Fördelning av uppkommet överskott | Om stämman beslutar om att fördela överskott som uppkommit ska fördelning ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten. |
| §18 Stämmobeslut | <p>Beslut fattas med acklamation om inte omröstning (votering) begärs.</p> <p>Ifråga om omröstning m.m. gäller 48, 49, 51 och 52 §§ lagen om förvaltning av samfälligheter (SFL).</p> <p>Vid en omröstning ska de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m.m som har betydelse för röstresultatet antecknas i protokollet.</p> <p>Personval ska ske med slutna sedlar om någon begär det.</p> |
| §19 Protokollsjustering, tillgänglighållande | Protokollet från stämman ska justeras och hållas tillgängligt för medlemmarna senast två veckor efter stämman. |
| § 20 Ändring av stadgarna | Ändring av dessa stadgar ska för att bli gällande, antas av två på varandra följande sammanträden, varav minst ett ordinarie. |

Dessa stadgar har antagits vid sammanträden enligt datum på första sidan. De ersätter tidigare stadgar från den 2 juli 2023 och 12 augusti 2023.

