

## Verksamhetsberättelse för Röd-Ammenäs vägsamfällighet 2024-01-01—2024-12-31

Styrelsen har från föreningsstämman bestått av följande personer:

Lena Berntson ordförande och kassör  
Berit Olsson vice ordförande  
Gustav Ros ledamot  
Carlos Lopez ledamot  
Ulf Andersson ledamot  
Ing-Marie Ekberg ersättare  
Göran Hermansson ersättare  
Thomas Lippert ersättare

### Möten

Vår föreningsstämma hölls den 6 april i Forshälla bygdegård med 20 representerade fastigheter. På dagordningen stod bara sedvanliga föreningsstämme punkter då inga motioner hade inkommit.

Under året har styrelsen haft 5 protokollförda möten.

### Vad har hänt under året?

Vi har under året förlängt vårt snöröjningsavtal med entreprenören Lars-Ove Karlsson. Avtalet gäller under ett år med möjlig förlängning ytterligare ett år.

I juni träffade Lena och Berit övriga föreningar inom området. Punkter som var uppe på detta möte var bl a snöröjningsavtal, slitageersättning, detaljplaneförslag och sopning av vägen.

Under maj månad var Lantmäteriet på plats utmed vår väg och fortsatte arbetet med att fastställa vårt vägområde. Markägare och styrelserepresentanterna Lena och Berit deltog. Under december kom Lantmäteriets förslag som ska diskuteras under 2025. Förhoppningsvis kan vår förrättning bli klar under detta år.

Styrelsen har till Mark- och miljödomstolen överklagat kommunens beslut om antagande av detaljplan skola Skäret. Byggnationen berör vår vägförening i högsta grad avseende trafiksituationen vid vår in- och utfartsväg och den stora trafikökningen på väg 679.

Yttrande till kommunen över pågående detaljplaneförslag del av Ammenäs 1:389 har också gjorts. Styrelsen har anlitat en fristående konsult som hjälp till detta.

Samfälligheten tar ut slitageersättning när någon gör en om- eller tillbyggnad eller en markanläggning. Vi tar också in ersättningen för andra föreningar som vi sen skickar vidare till dessa. Det sker många nybyggnationer i området och det märks på vägen att den slits med mycket tung trafik. På föreningsstämman 2024 gjordes ett medskick till styrelsen om att se över regler för slitageersättning. Styrelsen har diskuterat frågan vid flera styrelsemöten och inhämtat synpunkter från bl a REV och Trafikverket men kommit fram till att det är en

komplex fråga där våra nuvarande regler som är schablonberäknade är både bra och enkla och föreslår därför ingen ändring.

Väggkantsslätter har utförts en gång under året och vägen har också sopats under våren.

Samfälligheten har under året ombesörjt att grenar på en skyddsvärd ek har tagits ner. Grenarna hängde ut över vägen och utgjorde stor trafikfara. Länsstyrelsen och markägaren har tillstyrkt detta.

Samfälligheten är medlemmar i REV (Riksförbundet för enskilda vägar). Vi har då tillgång till viss juridisk hjälp som vi har utnyttjat under året. Vi har också gått med i föreningen Samfälligheterna som ger bra information och har medlemservice i specifika frågor.

### **Ekonomi**

Under året kom en dom från Högsta förvaltningsdomstolen som upphävde Skatterättsnämndens förhandsbesked om momspliktighet för bl a samfällighetsföreningar. Efter ändrade skattedeclarationer avseende moms har samfälligheten fått tillbaka 68 380 kronor.

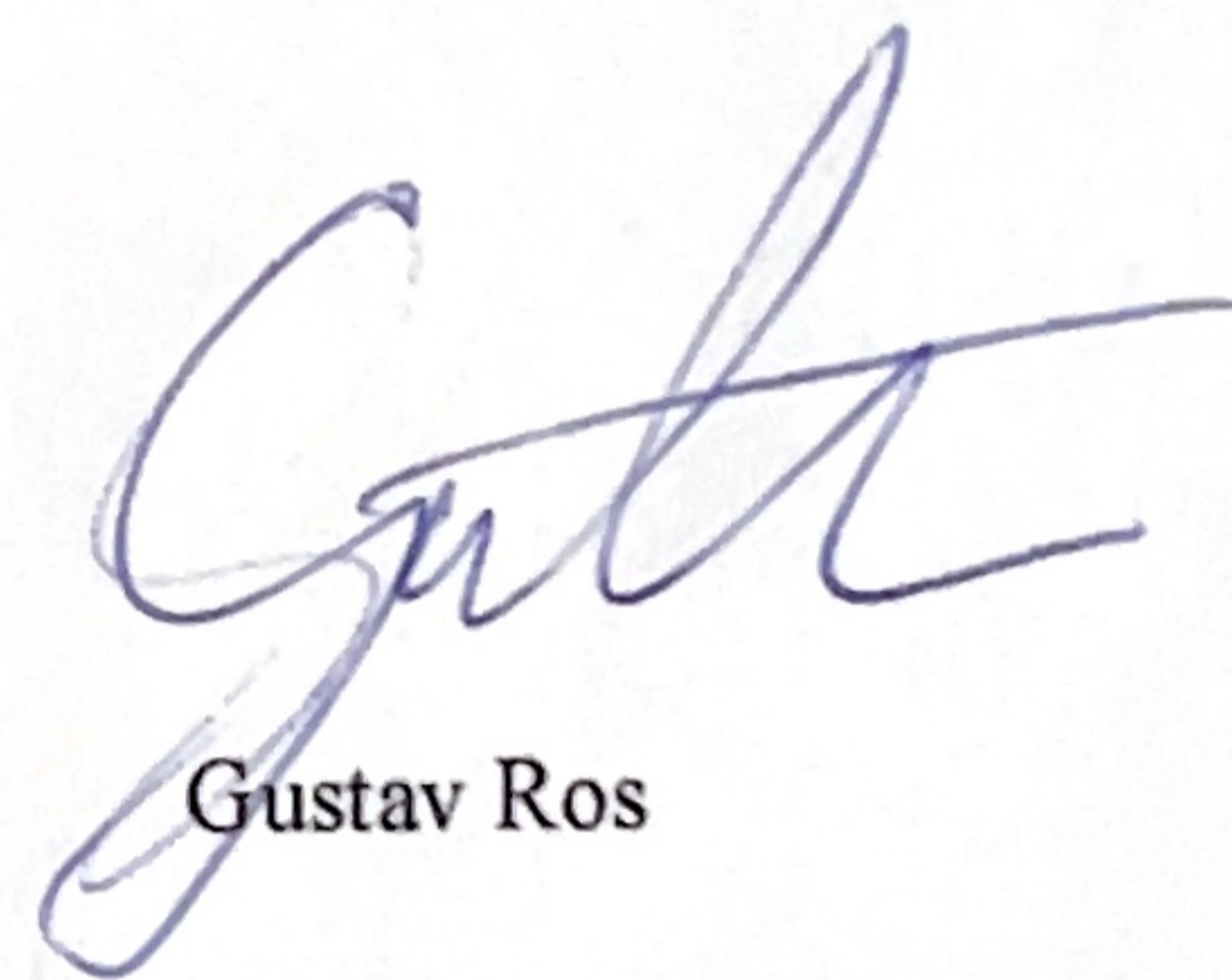
Föreningen fonderar pengar varje år för kommande större utgifter som t ex asfaltering, breddning av infart och ny mötesplats.


För ekonomin i övrigt se bifogad resultat- och balansräkning.

Ammenäs 2025-02-04

  
Lena Berntson

  
Berit Olsson

  
Gustav Ros

  
Carlos Lopez

  
Ulf Andersson